



AVDH SIGN

2023 OKT 30.

HKP-

23.10.5/20

Budapest Főváros  
VII. Kerület Erzsébetvárosi  
Polgármesteri Hivatal

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal

Központi iktató

Iktatószám: X/728-1/2023

2023 OKT 31.

előszám: melléklet: dátum:

Dátum: 2023.10.27

Hivatkozási szám:

Azonosító: EPAPIR-20231027-1236

Témacsoport  
azonosító: EGYEB

Témacsoport neve: Egyéb

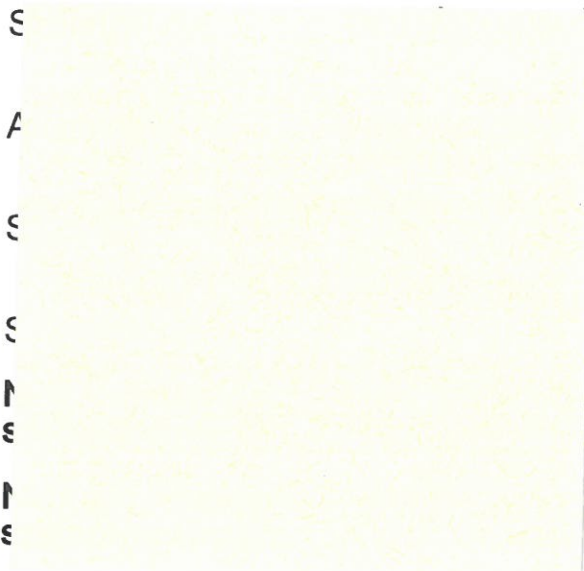
Ügytípus azonosító: EGYEB\_UGY

Ügytípus neve: Egyéb

Azonosító:EPAPIR-20231027-1236

Küldő

Viselt név: BOGÁR ANIKÓ



Címzett

BUDAPEST FŐVÁROS VII. KERÜLET ERZSÉBETVÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
1073, Budapest  
Erzsébet körút 6Tárgy:

Nefelejcs u. 58. Kerékpártároló pályázat beadása

Kedves Mihácsi Krisztián!

Csatoltan küldöm a kerékpártároló pályázat anyagát.

Mellékletek száma: 1

Fájlnév

Méret

Elhelyezkedés

Fájl SHA-256  
lenyomata2023.N58.Kerekpar  
\_tarolo\_palyazati\_a  
nyag.pdf 6.2 MBKRX/OCD/Payload/I  
D-2 220DDED790F84B9  
69EABA018865995  
BC630EC4A03BBA  
500164FF64A2889  
B90D4



2023. ÉVI TÁRSASHÁZ FELÚJÍTÁSI PÁLYÁZAT

**„Kerékpártárolók/ Kerékpártámaszok kialakítása  
pályázat”**

**Pályázó Társasház:  
1078 Budapest, Nefelejcs u.58.**



**Budapest, 2023. szeptember 28.**

**Készítette: Flamingó Kft. (Bogár Anikó üv.)  
(1078 Budapest, Nefelejcs u.58. sz. társasház közös képviselője)**

## Tartalomjegyzék

A pályázati anyaghoz csatolásra került:

Pályázati adatlap		1
Közös képviselő megválasztásáról szóló jegyzőkönyv másolata	I.sz. melléklet	3
Közügylési jegyzőkönyv a pályázaton való részvételről	II. sz. melléklet	8
Vázrajz a tervezett munkáról	IV.sz. melléklet	12
Költségvetés	V.sz. melléklet	13

## PÁLYÁZATI ADATLAP

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága 124 /2023. (VI.19.) számú határozatával kiírt „Kerékpártárolók/kerékpártámaszok kialakításának támogatása” tárgyú 2023. évi pályázathoz**

Sorszám<sup>1</sup>: ..... Benyújtás dátuma <sup>2</sup>: 2023. ....hónap,.....nap

- 1.) A pályázó megnevezése: Társasház 1078 Budapest Nefelejcs u.58.  
Azonosító adatai (adószáma stb.): 28423579-1-42
- 2.) Címe: 1078 Budapest Nefelejcs u.58. (33397 hrsz.)  
Bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt 11707024-20326368  
Adószáma: 28423579-1-42

A pályázó képviselőjének neve: **Flamingó Kft.**  
Levelezési címe: **1078 Budapest, Murányi utca 24.**  
Telefonszáma: **+3630 687 87 47** Email címe: **info@tarsashazak.com**  
Elektronikus elérhetőség (ügyfélkapu, cégkapu): **12422971-2-13 adószám**

- 3.) Nyilatkozat arról, hogy jelen jelentkezési adatlaphoz csatolásra került
- **I. sz. melléklet** közös képviselő megválasztásáról szóló társasházi közgyűlési határozat másolata
  - **II. sz. melléklet** A kerékpártároló/kerékpártámasz beszerzése ügyében a társasház, lakásszövetkezet közgyűlése által hozott határozat csatolása, amely tartalmazza a pályázati részvételre vonatkozó döntést.
  - **III. sz. melléklet** Amennyiben már meglévő kerékpártárolót/kerékpártámaszt szeretnének a pályázat terhére elszámolni, nyilatkozat arról, hogy a pályázat benyújtását megelőzően 6 hónapnál nem régebben beszerzett kerékpártárolóval/kerékpártámasszal rendelkeznek.
  - **IV. sz. melléklet** A társasház udvarának/közös tulajdonú területének rajza, melyen megjelölésre kerül a tervezett kerékpártároló/kerékpártámasz helye. A közterületen (pl. járdán) történő elhelyezése tilos.
  - **V. sz. melléklet:** pályázati költségvetés
- 4.) Támogatási igény megjelölése egyben pályázati költségvetés, (pénzösszeg megjelölés, a kerékpártároló/kerékpártámasz összege): 200.000.-Ft azaz kétszázezer Ft

(A támogatás összege legfeljebb 200.000,-Ft; A kerékpártároló/kerékpártámasz beszerzésén kívül, a kialakításával kapcsolatos egyéb kiegészítő felépítmények, valamint a szállítási költség és az összeszerelés is támogatható.

Budapest, 2023. október 26.

.....  
Pályázó aláírása

<sup>1</sup> Polgármesteri Hivatal tölti ki

<sup>2</sup> Polgármesteri Hivatal tölti ki

A pályázat benyújtásával egyben hozzájárulok ahhoz, hogy jelen adatlapon rögzített adatokat az Európai Parlament és Tanács 2016/679. számú rendelete (GDPR), valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseit betartva, a pályázatot kiíró Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata, valamint a támogatási döntést előkészítő- és a támogatási döntést meghozó szerv a pályázattal, a pályázati eljárással és a támogatási döntéssel összefüggésben kezelje.

Mint a pályázat benyújtója, felelősséget vállalok arra vonatkozóan, hogy a pályázati eljárás során általam benyújtott anyagban szereplő természetes személyek adatainak kezelése jogszerűen történt, az érintettek a szükséges tájékoztatást megkapták.

Tudomásul veszem, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján a pályázatok alapvető adatai és a pályázatok eredménye az Önkormányzat hivatalos honlapján ([www.erzsebetvaros.hu](http://www.erzsebetvaros.hu)) az Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján nyilvánosságra kerülnek.

Budapest, 2023 október 25.



.....  
Pályázó aláírása

FLAMINGÓ KFT.  
1078 Budapest  
Könyves utca 24.



## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** A 1078 Budapest, Nefelejcs utca 58. szám alatti Társasház 2019. május 22-én megtartott közgyűléséről.

**Közgyűlés helye és időpontja:** A 1078 Budapest, Nefelejcs utca 58. udvara  
2019. május 22. 18.00 óra.

**Jelenlévők:** A jegyzőkönyv mellékletét képző jelenléti ív szerint.

A közgyűlést Kiss Ferenc közös képviselő megnyitotta. Üdvözölte a megjelent tulajdonostársakat.

Megállapította, hogy a közgyűlésen a tulajdonosok, 59,72%-kal, 5.972/10.000 tulajdoni hányad arányban személyesen megjelentek illetve meghatalmazott által képviseltették magukat.

*A közgyűlés tehát a meghívóban rögzített napirendi pontok tekintetében határozatképes.*

### 1. Levezető elnök, jegyzőkönyvvezető és hitelesítők megválasztása.

#### 1/2019. (05.22.) sz. határozat

*A közgyűlés 5.972/10.000 th igen, 0/10.000 th nem és 0/10.000 th tartózkodással levezető elnökének megválasztja Kiss Ferencet.*

#### 2/2019. (05.22.) sz. határozat

*A közgyűlés jegyzőkönyv vezetőnek 5.972/10.000 th igen, 0/10.000 th nem és 0/10.000 th tartózkodással Grósz Lászlót megválasztja.*

#### 3/2019. (05.22.) sz. határozat

*A közgyűlés a jegyzőkönyv hitelesítőinek 5.972/10.000 th igen, 0/10.000 th nem és 0/10.000 th tartózkodással Kovács Tibor és Takács Géza tulajdonostársakat bízta meg.*

### 2. A napirendi pontok elfogadása

#### 4/2019. (05.22.) sz. határozat

*A közgyűlés 5.972/10.000 th igen, 0/10.000 th nem és 0/10.000 th tartózkodással, elfogadja a meghívóban rögzített napirendi pontokat.*

### 3. A 2018-as gazdasági év beszámolója.

A közös képviselő röviden ismertette a társasház 2018. január 1. – 2018. december 31. közötti időszakra vonatkozó gazdálkodási adatait és a házzal kapcsolatban felmerült ügyeket. Hivatkozott arra, hogy a részletes számszerű adatokat és egy összefoglaló jellegű beszámolót a közgyűlési meghívóval együtt minden tulajdonos megkapott. (melléklet)

### 4. A Számvizsgáló Bizottság beszámolója a társasház gazdálkodásának felügyeletéről

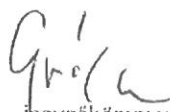
A Számvizsgáló Bizottság nevében Baller Éva elnök számolt be az éves munkáról.

Elmondta, hogy az ellenőrzések során hiányosságot, törvényteleniséget nem találtak. (melléklet)


#### 5/2019. (05.22.) határozat

*A közgyűlés a Számvizsgáló Bizottság beszámolóját 5.972/10.000 th igen, 0/10.000 th nem és 0/10.000 th tartózkodással elfogadta.*

  
levezető elnök

  
jegyzőkönyv vezető  
1

  
jkv hitelesítő 1.

  
jkv hitelesítő 2.

**6/2019. (05.22.) határozat**

*A közgyűlés a 2018-as gazdasági év beszámolóját 5.972/10.000 th igen, 0/10.000 th nem és 0/10.000 th tartózkodással elfogadta és ezzel a 2018. évet lezártnak tekinti, egyúttal megadja a képviselőnek a felmentvényt.*

**5. A 2019. évi költségvetés-tervezet.**

A közös képviselő ismerteti a 2019. évi költségvetés tervezetét, melyet a közgyűlés előtt minden tulajdonostárs megkapott (2. számú melléklet):

A tervezetet a közös képviselő szóban az alábbiakkal egészíteni ki:

Felújításokra tervezett költségek:

Az elektromos hálózat felújítása két ütemben tervezett. A terveket és engedélyeztetést Bajzáth & Társa Kft. már elvégezte. A kivitelezés első ütemének költsége a költségvetésbe beépítésre került.

A kommunikációs hálózat felújítását az elektromos hálózat második ütemével párhuzamosan tervezi elvégeztetni. A kivitelezés módjáról (a vezetékek falba süllyesztése, vagy falon kívül csatornában való elhelyezése) csak a második ütem megkezdése előtt érdemes dönteni.

A homlokzat felújítás első ütemére, a Peterdi u-i oldalra beállítottunk. Sajnos a kivitelezéshez még nem találtunk egyetlen céget sem, aki elfogadható ajánlatot tesz és megfelelő kapacitással rendelkezik.

Javításra, karbantartásra betervezett költségek:

- Vakolat javítások szükség szerint
- Tető-, csatornajavítás, bádorgozás rendbetétele szükség szerint
- Egyéb, előre nem várt meghibásodások javítási költségei.

A belső udvar növényesítésére, parkosítására 50.000 Ft-ot állítottunk be.

A levezető elnök a 2019. évi költségvetés tervezetet szavazásra bocsátja.

**9/2019. (05.22.) határozat**

*A közgyűlés a 2019. évi költségvetés-tervezetet 5.972/10.000 th igen, 0/10.000 th nem és 0/10.000 th tartózkodással elfogadta.*

*Ebben a közös költséget változatlan mértékben állapítja meg:*

*Vízórás lakások: 225 Ft/m<sup>2</sup>,*

*Vízórával nem felszerelt lakások: 360Ft/m<sup>2</sup>.*

**7. Kintlévőségek kezelése**

A Számvizsgáló Bizottság elnöke tájékoztatja a közgyűlést a tulajdonosok tartozásairól. Egy tulajdonosnak a tartozáskezelése már bírósági szakaszba érkezett.

Felhívta a tulajdonostársak figyelmét a Társasház SzMSz-ében előírt közös költség fizetés rendjére. A késedelembe esőknek a tartozásuk behajtása során további eljárási, ügyvédi költségekkel is számolniuk kell.

Baller Éva felhívja a figyelmet a közös költség fizetésére, melynek havonta meg kell történnie. Az elmúlt időszakban több lakótárs késedelmesen fizetett, és késlekedve egy összegben fizetett/utalt. Az egy összegbeni fizetésnek nincs akadálya, ha azt a lakótárs előre és nem utólag teszi.

**8. A Társasház új közös képviselő választása**

Baller Éva ismerteti a közgyűléssel, hogy a SzB a beérkezett mintegy 10 ajánlatból hármat választott ki, akiket a benyújtott dokumentumok, valamint az előzetes referenciák alapján

*Keller*

levezető elnök

*Gulyás*

jegyzőkönyv vezető

2

*Tu*

jkv hitelesítő 1.

*Thorn*

jkv hitelesítő 2.



Társasház  
Nefelejcs u. 58.

alkalmasnak tartottak a ház közös képviseletének ellátására. A ház közös képviseletére különböző nagyságú és tevékenységű cég, egyéni vállalkozók, Bt-k, Kft-k pályáztak, akik mindegyikével a SZV Bizottság egyes tagjai személyesen is találkozottak. A kiválasztásban a következő feltételeket vizsgálta a SzB: tapasztalat, hozzáértés, pályázatokon részvétel, referenciák véleménye, kapacitás megléte, a cég feddhetetlensége, a rendelkezésre álló alvállalkozók megléte, költségek és a tevékenység átláthatósága valamint a felmerülő költségek.

Sajnos a tulajdonostársak részére kiküldött anyagban szereplő Proposytium Kft két nappal ezelőtt visszavonta a pályázatát. Így a Flamingó Kft., valamint a Napsugár Bt. bemutatkozására kerül sor.

Felkéri a Napsugár Bt. megjelent képviselőjét, tartsa meg bemutatkozó beszédét.

A Napsugár Bt. képviseletében Molnár Anett ismerteti a cég tevékenységét, és tapasztalatát.

Baller Éva kérdéseket tesz fel melyek segítségével a tulajdonostársak bővebb információkat kaphatnak a cég által üzemeltetett társasházakban folyó nagy javításokról, és az anyagiak kezeléséről.

A Napsugár Bt. képviselője elhagyja a közgyűlés helyszínét.

Baller Éva felkéri a Flamingó Kft. megjelent képviselőjét, tartsa meg bemutatkozó beszédét.

Bogár Anikó a Flamingó Kft. képviseletében ismerteti tevékenységüket, és a jelenleg folyó felújításokat. Baller Éva a pályázati tevékenységről tesz fel kérdéseket, melynek kapcsán Bogár Anikó ismerteti az idén elnyert pályázatokat.

A bemutatkozás után Bogár Anikó elhagyja a közgyűlés helyszínét.

Baller Éva köszönetet mond a jelölteknek, hogy bemutatkoztak, és tájékoztatja őket, hogy a közgyűlés döntéséről értesítést fognak kapni.

#### Szavazás.

Külön-külön szavazólapon történik a szavazás a két jelöltre.

A Flamingó Kft.-re a résztvevők 59,72%-a szavazott.

A Napsugár Bt-re 0 szavazat érkezett.

#### 10/2019. (05.22.) határozat

A közgyűlés a közös képviseletre 5.972/10.000 th igen, 0/10.000 th nem és 0/10.000 th tartózkodással a Flamingó Kft-t szavazta meg. A bankszámla feletti rendelkezéshez kettős aláírással, a közös képviselő és valamelyik számvizsgáló bizottsági tag aláírása is szükséges. Felhatalmazza a Számvizsgáló bizottságot, hogy készítse elő a képviseleti megbízási szerződést július 1-i érvénybe lépéssel.

#### 8. Bejelentések, javaslatok, hozzászólások

A közös képviselő felhívja a lakók figyelmét arra, hogy amennyiben felújítási munkálatokat végeznek a lépcsőházban keletkezett szennyeződést takarítsák el.

Felhívja a lakótársak figyelmét arra, hogy a földszinten kihelyezett műanyag flakon tömörítő található, melynek használatát kéri, ugyanis a szelektív hulladékgyűjtő nagyon hamar megtelik.

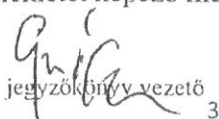
A levezető elnök megköszönte a tulajdonosok megjelenését, aktív közreműködését és a közgyűlést 19.45 órakor lezárta.

A jegyzőkönyv mellékletei:

- Jelenléti ív, és a mellékletét képező meghatalmazások



levezető elnök

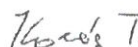


jegyzőkönyv vezető

3



jkv hitelesítő 1.



jkv hitelesítő 2.

2019. május 22.  
Közigyűlés jelenléti ív

59,72

56,62 %

Szám	Hely	Tulajdoni hányad %	Tulajdonos	Aláírás
1.	Üzlet/lakások	17,48	Önkormányzat	<i>[Signature]</i>
2.	Fsz. 2.	1,26	Takács Géza Áron	<i>Takacs G</i>
3.	Fsz. 3.	0,79	Fejes Zsolt	<i>Fejes Zsolt</i>
4.	Fsz. 4.	1,00	Sebő Istvánné	
5.	Fsz. 5.	3,1	Budai János	<i>Budai János</i>
6.	Fsz. 6.	4,47	Bede Molnár	<i>[Signature]</i>
7.	Fsz. 7.	1,21	Mesterné Stein Eszter	<i>Stein Eszter</i>
9.	Fsz. 8/A.	0,47	Géczi Zoltán	
8.	I. em. 9.	3,21	Tölgyesi Lajos	
9.	I. em. 10/A.	2,16	Balázs-Bécsi László	
10.	I. em. 10.	3,79	Holló Vilmos	
11.	I. em. 11.	3,00	Papp László	<i>Papp László</i>
12.	I. em. 12.	3,16	Szabó Veronika	
13.	I. em. 12/B.	2,05	Schutzbach István	<i>Schutzbach István</i>
14.	I. em. 12/A.	2,95	Kovács Mihály	
15.	I. em. 14.	2,68	Miskolczi József	<i>[Signature]</i>
16.	II. em. 15.	3,32	Schmél István	
17.	II. em. 16.	6,11	Unzeitig János	
18.	II. em. 17.	3,1	Timer Szilárd.	<i>[Signature]</i>
19.	II. em. 18.	3,26	Baller Éva	<i>[Signature]</i>
20.	II. em. 19.	5,11	Schutzbach Csaba	<i>Schutzbach Csaba</i>
21.	II. em. 20.	2,79	Varga Vencel	
22.	III. em. 21.	3,32	Dr. Vigh András	
23.	III. em. 22/A.	2,16	Szabó Erika	
24.	III. em. 22.	3,79	Boros Viktória	
25.	III. em. 23.	3,1	Kiss Ferenc	<i>Kiss Ferenc</i>
26.	III. em. 24.	3,26	Grósz László	<i>Grósz László</i>
27.	III. em. 25.	5,11	Kovács Tibor	<i>Kovács Tibor</i>
28.	III. em. 26.	2,79	Bechli Edit	<i>Bechli Edit</i>

59,72 %

Kovács

*[Signature]*

Kovács T.

*[Signature]*

## Jegyzőkönyv

1078 Budapest, Nefelejcs u. 58. sz. társasház

2023. szeptember 07.-ig tartó írásbeli szavazásáról felújítási pályázaton való indulás tető felújítás  
ügyében+ kéményjárda felújítása; kerékpár tároló pályázat  
tárgyában

Tisztelt Tulajdonosok!

Ezúton értesítjük Önöket, hogy a 2023. szeptember 07. 24:00 óráig tartó írásbeli szavazás eredménye a következő:

A szavazólapot összesen: 5742/10 000 tulajdoni hányad adta le.

Határidőre az összes beérkezett érvényes szavazat: 5742/10 000 tulajdoni hányad

A szavazás érvényes.

### 1/2023.09.07. sz. Határozat:

A ügy határoz, hogy a Budapest VII. kerület Nefelejcs utca 58. szám alatti társasház (a továbbiakban: társasház közgyűlés 5742 /10000 th igen 0 /10 000 th nem, 0/ 10 000 th tartózkodással szavazati aránnyal úgy dönt, hogy indul a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 120/2023. (II.27.) számú határozatával elfogadott, 2023. évi Társasház Felújítási Pályázaton (a továbbiakban: pályázati kiírás), a pályázati kiírásban szereplő feltételeket elfogadja, a pályázattal kapcsolatos ügyintézésre és a támogatási szerződés aláírására és azzal kapcsolatos esetleges módosításokra (adatváltozás miatti szerződés módosítás, határidő hosszabbítás) felhatalmazza a közös képviselőt, a benyújtott pályázatban szereplő adatok az alábbiak:

- a felújítási munka megnevezése: Tetőfelújítás I. ütem
- Pályázat típusa: (kérjük a megfelelőt aláhúzni, csak egy pályázati típus jelölhető meg)

gázkizárt / általános

- az elfogadott árajánlat költségvetési főösszege: 11.358.976,- Ft azaz tizenegymillió-háromszázötvennyolcezer-kilencszázhetvenhat forint
- a kért támogatás összege: 4.500.000,- Ft, azaz négymillió-ötszázezer forint (ami legfeljebb a Pályázati Kiírás II. fejezet 2.) szerinti maximalizált összeg)

A társasház nyilatkozik, hogy a társasháznak nincs olyan tartozása, ami a visszatérítendő támogatás visszafizetését veszélyezteti.

A társasház nyilatkozik, hogy a támogatás pozitív elbírálása esetén a társasház a számlavezető pénzügyintézeténél a kapott támogatás összegére azonnali beszédési felhatalmazást engedélyez az Önkormányzat részére.

A társasház közgyűlése megállapítja, hogy a pályázati anyagban foglalt adatok hitelességéért és valóságtartalmáért a közös képviselő vállal felelősséget.



2/2023.09.07. sz. Határozat:

A Budapest VII. kerület Nefelejcs u. 58. szám alatti társasház (a továbbiakban: társasház) közgyűlése 5026 /10 th igen, 0 /10 000 th nem, 716 / 10 000 th tartózkodással szavazati aránnyal úgy határoz, hogy a kéményjáró üzében 5.000.000 Ft-os keretösszeget fogad el, ezzel módosítva a 2023. évi költségvetést.

3/2023.09.07. sz. Határozat:

A Budapest VII. kerület Nefelejcs u. 58. szám alatti társasház (a továbbiakban: társasház) közgyűlése 4805 /10 th igen, 221 /10 000 th nem, 716/ 10 000 th tartózkodással szavazati aránnyal úgy dönt, hogy indul a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata által kiírt kerékpártároló/kerékpártámasz kialakítási pályázaton. A társasház a pályázati kiírásban szereplő feltételeket elfogadja, a pályázattal kapcsolatos ügyintézésre és a támogatási szerződés aláírására és azzal kapcsolatos esetleges módosításokra felhatalmazza közös képviselőt, a benyújtott pályázatban szereplő adatok az alábbiak:

- a tervezett munka megnevezése: kerékpár tároló / támasz felszerelése
- a tervezett munka költsége: 200.000 Ft

Az önkormányzattól igényelt költség: a maximálisan igényelhető 200.000 Ft

Budapest, 2023. szeptember 11.

Számvizsgáló Bizottság

Bogár Anikó

Flamingó Kft. közös képviselő



Nefelejcs u. 58. 2023.09.07. 24:00 óráig tartó írásbeli szavazás szavazó iv													
		név	1.ül.hány	szavazott	felújítás terő 1/2023.09.07			kéményjárda 2/2023.09.07			kerékpártároló 3/2023.09.07		
					igen	nem	tartózkodik	igen	nem	tartózkodik	igen	nem	tartózkodik
1	10	Holló Vilmos	379										
1	10/A	Balázs-Bécsi László	216	216	216			216				216	
1	11	Papp László	300	300	300			300				300	
1	12	Szabó Veronika	316										
1	12/a	Schutzbach Andrea	295										
1	12/B	Konyhás László	205	205	205			205				205	
1	14	Miskolczi József	268	268	268			268				268	
1	9	Tölgyesi Lajos	321										
2	15	Schmél István	332										
2	16/I.	Szigeti Krisztina	390	390	390						390		390
2	16/II.	Unzeitig Zsolt János	221	221	221			221					221
2	17	Timer Szilárd	310	310	310			310				310	
2	18	Baller Éva	326	326	326						326		326
2	19	Schutzbach Csaba	511	511	511			511				511	
2	20	Varga Zita	279	279	279			279				279	
3	21	Dr. Deák Magdolna	332										
3	22	Boros Viktória	379										
3	22/A	Csővárné Domonyi Györgyi	216										
3	23	Kiss Ferenc	310										
3	24	Grósz László	326	326	326						326		
3	25	Kovács Tibor	511	511	511			511				511	
3	26	Bechli Edit	279	279	279			279				279	
FSZ		Közös helyiség (Géczi Zoltán)	47										
FSZ	2	Takács Géza	126	126	126						126		
FSZ	3	Fejes Zsolt	79										
FSZ	4	Sebő Istvánné (bérő: Kis Rita)	100										
FSZ	5	Budai János	310										
FSZ	6	Kacsó Zoltán	447	447	447						447		
FSZ	7	Mesterházi Stein Eszter	121	121	121						121		
FSZ	8	Erzsébetvárosi Önkormányzat	137	137	137						137		
PINC	ÜZLET	Szauerén Varázs Kft.	842										
UTCA	ÜZLET	Erzsébetvárosi Önkormányzat	769	769	769						769		769
		ÖSSZESEN:	10000	5742	5742	0	0	5026	0	716	4805	221	716

Falkó

1

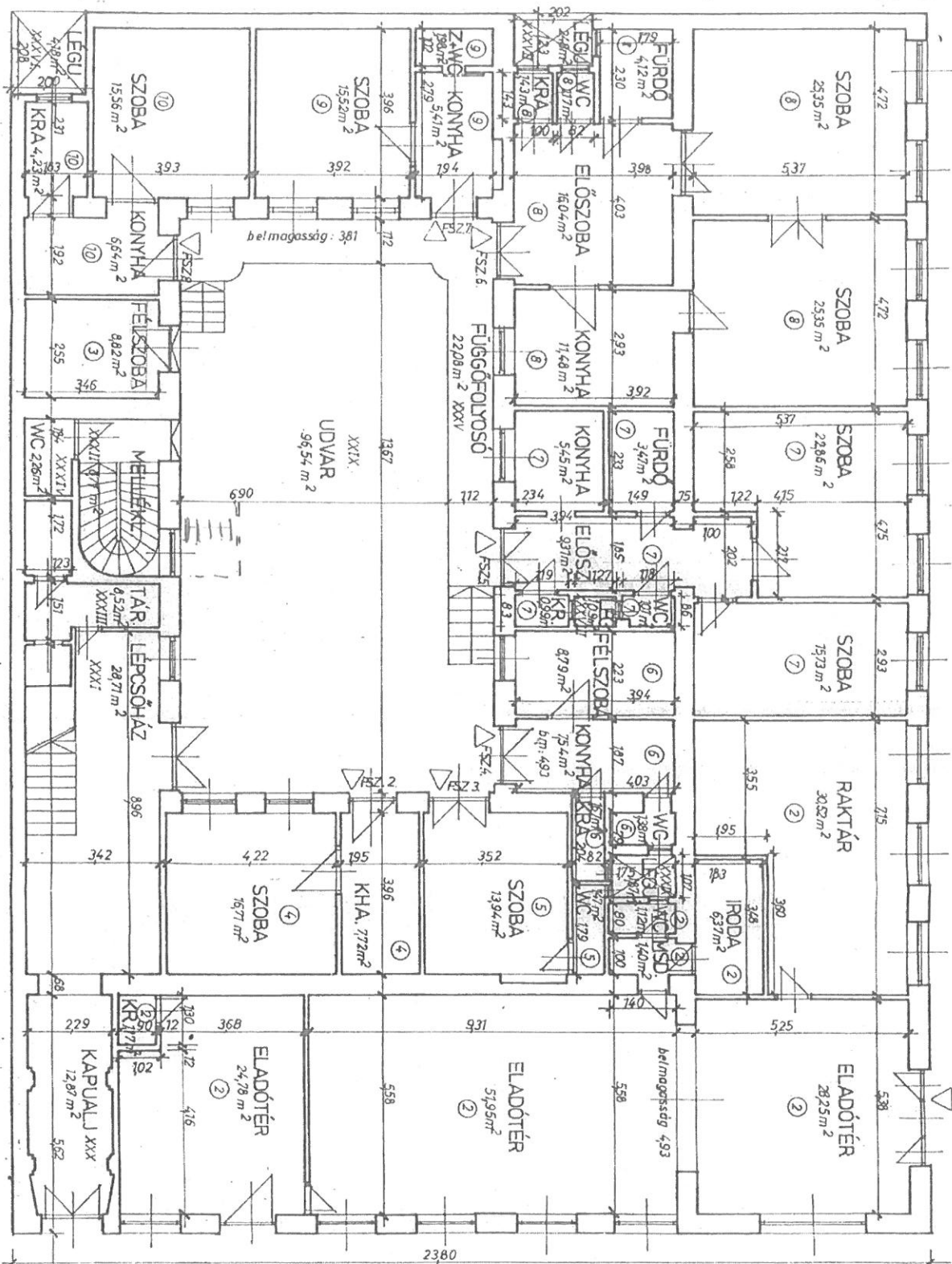
42

Nefelejcs u. 58. 2023.09.07. 24:00 óráig tartó írásbeli szavazás szavazó iv													
	név	Tul.hany	szavazott		felújítás tető 1/2023.09.07		kéményjárda 2/2023.09.07		kerékpártartó 3/2023.09.07		tartozko dik	nem	tartozko dik
			igen	nem	igen	nem	igen	nem	igen	nem			
1	Holló Vilmos	379											
1	10/A Balázs-Décsi László	216	216		216		216		216				
1	11 Papp László	300	300		300		300		300				
1	12 Szabó Veronika	316											
1	12/a Schutzbach Andrea	295											
1	12/B Konyhás László	205	205		205		205		205				
1	14 Miskolczi József	268	268		268		268		268				
1	9 Tölgyesi Lajos	321											
2	15 Schméi István	332											390
2	16/I. Szigeti Krisztina	390	390		390								221
2	16/II. Unzertig Zsolt János	221	221		221		221		310				326
2	17 Timer Szilárd	310	310		310				326				
2	18 Baller Éva	326	326		326				511				
2	19 Schutzbach Csaba	511	511		511				279				
2	20 Varga Zita	279	279		279								
3	21 Dr. Deák Magdolna	332											
3	22 Boros Viktória	379											
3	22/A Csóvári Domonkos Györgyi	216											
3	23 Kiss Ferenc	310							326				
3	24 Grósz László	326	326		326				511				
3	25 Kovács Tibor	511	511		511				279				
3	26 Bechli Edit	279	279		279								
FSZ	Közös helyiség (Géczi Zoltán)	47											
FSZ	2 Takács Géza	126	126		126				126				
FSZ	3 Fejes Zsolt	79											
FSZ	4 Sebő István (bérli: Kis Rita)	100											
FSZ	5 Budai János	310											
FSZ	6 Kacsó Zoltán	447	447		447				447				
FSZ	7 Mesterné Stein Eszter	121	121		121				121				
FSZ	8 Erzsébetvárosi Önkormányzat	137	137		137				137				
PINC	ÜZLET Szuterén Varázs Kft.	842											
UTCA	Erzsébetvárosi Önkormányzat	769	769		769				769				
ÖSSZESEN:		10000	5742	5742	0	0	0	5026	0	716	4805	221	716

h

h





NEFELEJCS UTCA

B & G SYSTEM KFT

1115. Ép. Ecsed u. 16.

FÖLDSZINT	
ALBÉTEK:	
2. ÜZLET	145,56 m <sup>2</sup>
3. HELYISÉG	882 m <sup>2</sup>
4. LAKÁS	24,43 m <sup>2</sup>
5. LAKÁS	15,41 m <sup>2</sup>
6. LAKÁS	19,38 m <sup>2</sup>
7. LAKÁS	58,82 m <sup>2</sup>
8. LAKÁS	84,94 m <sup>2</sup>
9. LAKÁS	22,91 m <sup>2</sup>
10. LAKÁS	26,43 m <sup>2</sup>
KÖZÖS TULAJDON:	
XXX UDVAR	96,54 m <sup>2</sup>
XXX KAPU	12,87 m <sup>2</sup>
XXX LÉPCSŐHÁZ	28,71 m <sup>2</sup>
XXXII MELÉKLÉPCSŐ	8,71 m <sup>2</sup>
XXXIII TÁROLÓ	8,52 m <sup>2</sup>
XXXIV WC	2,26 m <sup>2</sup>
XXXV FOLYOSÓ	22,08 m <sup>2</sup>
XXXVI LÉGDIVAR	4,18 m <sup>2</sup>
XXXVII LÉGDIVAR	2,48 m <sup>2</sup>
XXXVIII LÉGDIVAR	1,09 m <sup>2</sup>
XXXIX LÉGDIVAR	1,87 m <sup>2</sup>

## TERVEZETT KÖLTSÉGVETÉS

Megnevezés	Összes költség
Mindösszesen (Kivitelezés tervezett költsége):	200 000 Ft
Erzsébetvárosi Önkormányzattól igényelt pályázati támogatás:	200 000 Ft