



AVDH SIGN

2023 OKT 30.

33451/20



Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal

Központi Iktató

Iktatószám: 917-1/2023

2023 OKT 31.

Dátum: 2023.10.27

Hivatkozási szám:

Azonosító: EPAPIR-20231027-1329

Témacsoport azonosító: EGYEB

Témacsoport neve: Egyéb

Ügytípus azonosító: EGYEB_UGY

Ügytípus neve: Egyéb

Azonosító:EPAPIR-20231027-1329

Küldő

Viselt név: BOGÁR ANIKÓ

Sz

Ar

Sz

Sz

Címzett

BUDAPEST FŐVÁROS VII. KERÜLET ERZSÉBETVÁROS ÖNKORMÁNYZATA
1073, Budapest
Erzsébet körút 6

Tárgy:

Dembinszky u. 10. Társasház Kerékpártártároló pályázat beadása

Tisztelt Önkormányzat!

Csatoltan küldöm a kerékpártároló pályázat anyagát.

Mellékletek száma: 1

Fájlnév

Méret

Elhelyezkedés

Fájl SHA-256
lenyomata

2023._D10._Kerekp
ar_tarolo_palyazati_
anyag.pdf 8.5 MB

KRX/OCD/Payload/I
D-2 786EC70AB77AE44
6BE88C968A74D8E
7F654A135D79E9A
89C9A04E70642B4
6EF3

2023. ÉVI KERÉKPÁR TÁROLÓ PÁLYÁZAT

**„Kerékpártárolók/Kerékpártámaszok Kialakítása
pályázat ”**

**Pályázó Társasház:
1071 Budapest, Dembinszky u.10.**



Budapest, 2023. október 13.

**Készítette: Flamingó Kft. (Bogár Anikó üv.)
(1071 Budapest, Dembinszky u.10. sz. társasház közös képviselője)**

Tartalomjegyzék

Pályázati adatlap		1
Közös képviselő megválasztásáról szóló jegyzőkönyv másolata	I. sz. melléklet	3
Közgyűlési jegyzőkönyv a pályázaton való részvételről	II. sz. melléklet	10
Vázrajz a tervezett munkáról	IV. sz. melléklet	13
Költségvetés	V. sz. melléklet	15

PÁLYÁZATI ADATLAP

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága 124 /2023. (VI.19.) számú határozatával kiírt „Kerékpártárolók/kerékpártámaszok kialakításának támogatása” tárgyú 2023. évi pályázathoz

Sorszám¹: Benyújtás dátuma ²: 2023.hónap,.....nap

- 1.) A pályázó megnevezése: Társasház 1071. Bp. Dembinszky u.10
Azonosító adatai (adószáma stb.): 28915670-1-42
Címe: 1071 Budapest, Dembinszky u.10. (33406.hrsz.)
Bankszámlaszáma: 11707024-203934169
Adószáma: 28915670-1-42
- 2.) A pályázó képviselőjének neve: **Flamingó Kft.**
Levelezési címe: **1078 Budapest, Murányi utca 24.**
Telefonszáma: **+3630 687 87 47** Email címe: **info@tarsashazak.com**
Elektronikus elérhetőség (ügyfélkapu, cégkapu): **12422971-2-13 adószám**
- 3.) Nyilatkozat arról, hogy jelen jelentkezési adatlaphoz csatolásra került
 - **I. sz. melléklet** közös képviselő megválasztásáról szóló társasházi közgyűlési határozat másolata
 - **II. sz. melléklet** A kerékpártároló/kerékpártámasz beszerzése ügyében a társasház, lakásszövetkezet közgyűlése által hozott határozat csatolása, amely tartalmazza a pályázati részvételre vonatkozó döntést.
 - **III. sz. melléklet** Amennyiben már meglévő kerékpártárolót/kerékpártámaszt szeretnének a pályázat terhére elszámolni, nyilatkozat arról, hogy a pályázat benyújtását megelőzően 6 hónapnál nem régebben beszerzett kerékpártárolóval/kerékpártámasszal rendelkeznek.
 - **IV. sz. melléklet** A társasház udvarának/közös tulajdonú területének rajza, melyen megjelölésre kerül a tervezett kerékpártároló/kerékpártámasz helye. A közterületen (pl. járdán) történő elhelyezése tilos.
 - **V. sz. melléklet:** pályázati költségvetés
- 4.) Támogatási igény megjelölése egyben pályázati költségvetés, (pénzösszeg megjelölés, a kerékpártároló/kerékpártámasz összege): 300.000.-Ft azaz háromszázezer Ft
(A támogatás összege legfeljebb 200.000.-Ft; A kerékpártároló/kerékpártámasz beszerzésén kívül, a kialakításával kapcsolatos egyéb kiegészítő felépítmények, valamint a szállítási költség és az összeszerelés is támogatható.

FLAMINGÓ KFT.
1078 Budapest
Murányi utca 24.

Budapest, 2023. október 25.

.....
Pályázó aláírása

¹ Polgármesteri Hivatal tölti ki

² Polgármesteri Hivatal tölti ki


A pályázat benyújtásával egyben hozzájárulok ahhoz, hogy jelen adatlapon rögzített adatokat az Európai Parlament és Tanács 2016/679. számú rendelete (GDPR), valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseit betartva, a pályázatot kiíró Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata, valamint a támogatási döntést előkészítő- és a támogatási döntést meghozó szerv a pályázattal, a pályázati eljárással és a támogatási döntéssel összefüggésben kezelje.

Mint a pályázat benyújtója, felelősséget vállalok arra vonatkozóan, hogy a pályázati eljárás során általam benyújtott anyagban szereplő természetes személyek adatainak kezelése jogszerűen történt, az érintettek a szükséges tájékoztatást megkapták.

Tudomásul veszem, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján a pályázatok alapvető adatai és a pályázatok eredménye az Önkormányzat hivatalos honlapján (www.erszebetvaros.hu) az Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján nyilvánosságra kerülnek.

Budapest, 2023. október 25.

FLAMINGO KFT.
1078 Budapest
Murányi utca 24


.....
Pályázó aláírása

JEGYZŐKÖNYV

Készült: amely készült 2011. április 4-én 18 óra 15 perckor a 1071 Budapest, Dembinszky u. 10. sz. alatti társasház megismételt közgyűlésén kivonatos formában.

Jelen vannak:

Tulajdonosok részéről: 2749 /10000 th. a tulajdonosok 27,49 %-a a mellékelt jelenléti ív szerint.

1. Napirendi pont:

A közgyűlés tisztségviselőinek megválasztása, határozathozatal.

Béres Károly köszönti a megjelent lakókat és elmondja, hogy amennyiben a megjelentek egyetértenek vele, ő lesz a mai közgyűlés levezető elnöke.

1/2011.04.04. Határozat

A közgyűlés 2749/10000 th igen, 0/ 10000 th nem, 0/10000 th tartózkodással, egyhangúlag úgy határoz, hogy levezető elnöknek megválasztja Béres Károlyt.

A levezető elnök megállapítja, hogy a megismételt közgyűlés határozatképes.

2/2011.04.04. Határozat

A közgyűlés 2749/10000 th igen, 0/ 10000 th nem, 0/10000 th tartózkodással, egyhangúlag úgy határoz, hogy jegyzőkönyv vezetőnek megválasztja dr. Kovács Dianát, a jegyzőkönyv két hitelesítőjének pedig Högyes Elizát és Szilágyi Gábort.

2. Napirendi pont:

Napirendi pontok elfogadása, határozathozatal

3/2011.04.04. Határozat

A közgyűlés 2749/10000 th igen, 0/ 10000 th nem, 0/10000 th tartózkodással, egyhangúlag elfogadta a meghírdetett napirendi pontokat.

3. Napirendi pont:

Közös képviselő egészségügyi okok miatt történő lemondásának elfogadása, határozathozatal

Béres Károly tájékoztatja a lakókat, hogy a jelen közgyűlés összehívásának oka az volt, hogy a jelenlegi közös képviselő, Kaszap Ambrusné egészségi állapota oly mértékben megromlott, hogy nem tudja a ház ügyeit ellátni. ezért a közös képviselőségről a mai nappal lemond. Az új közös képviselő megválasztása mellett a mai közgyűlés másik feladata, hogy új számvizsgáló bizottsági tagokat válasszon a ház.

Béres Károly tájékoztatja egyúttal a lakókat, hogy az eddigi számvizsgáló bizottsági tagok – Béres Károly, Bánfai Zoltán és dr. Kovács Diána szintén lemondtak e tisztségükről.

A közgyűlésen megjelentek az új közös képviselőség, mint feladat ellátására jelentkező cégek. Kenedics Károly a KenSo Számviteli és Informatikai Szolgáltató Kft. (1078 Budapest, Hernád u 35. 3. em. 22/a.) képviselőjében, illetve a Flamingó Kft. (1078 Budapest, Nefelejcs utca 41. 1. em. 8.) tulajdonosai.

4/2011.04.04. Határozat

A közgyűlés 2749/10000 th igen, 0/ 10000 th nem, 0/10000 th tartózkodással, egyhangúlag úgy határoz, hogy elfogadják Kaszap Ambrusné lemondását a társasház közös képviselőtéről a mai nappal.

5/2011.04.04. Határozat

A közgyűlés 2472 /10000 th igen, 277/ 10000 th nem, 0/10000 th tartózkodással elfogadta a számvizsgáló bizottsági tagok lemondását.

4. Napirendi pont:

Új közös képviselő megválasztása, határozathozatal

A levezető elnök Bogár Anikónak, a Flamingó Kft. ügyvezetőjének adja meg a lehetőséget, hogy bemutassa vállalkozásukat.

Bogár Anikó elmondja, hogy már az előző közös képviselő-váltás során átadták bemutatkozó anyagukat, amit most is magukkal hoztak. A Flamingó Kft. székhelye a Nefelejcs utcában van, közel a házhoz. 2010-ben alakult cégről van szó, társasházkezelői és mérlegképes könyvelői végzettséggel, és társasházkezelői gyakorlattal rendelkeznek.

24 órás gyorsszolgálat, a társasházban elhelyezett postaládával, személyes találkozóval szolgálják a társasház érdekét. A ház biztosításáról elmondja, hogy brókercéggel állnak kapcsolatban a háznak legmegfelelőbb biztosítás megkötése érdekében.

Kérdésre elmondja, hogy 11 házat kezelnek, ez összesen 300 lakás körül van. Többet – saját tapasztalatból kiindulva – nem tart kezelhetőnek. A társasház kezelési költsége bruttó 1300 Ft/lakás lenne, amennyiben a társasház őket választaná meg közös képviselőnek.

31 #2
AKD

89

14

Lakói kérdésre Kenedics Károly elmondja, hogy a takarítást a Varga Duó Kft. végzi havi 43 ezer Ft-ért.

Bogár Anikó elmondja, hogy ők nem ragaszkodnak a saját vállalkozóikhoz, amennyiben a ház elégedett a takarítást végző vállalkozóval, ők tudnak velük együtt dolgozni.

Felmerült a közgyűlés során, hogy írásban adjanak-e ajánlatot a jelenlévő vállalkozók, illetve, hogy másik cégnek is legyen lehetősége az ajánlatának benyújtására.

Lakói kérdésre – miszerint a KenSo Kft. végrehajtás alatt áll-e, mivel a március végi cégnyilvántartásból származó adatok szerint igen - Kenedics Károly elmondta, hogy ez az információ már nem valós. Volt az APEH felé tartozása, de ez már nem áll fenn.

Bogár Anikó kérdésre válaszolva elmondja, hogy minden lehetőséget ki kell használni a pályázatok benyújtása terén, mind a kerületi önkormányzatoknál, ahol még vannak, mind a biztosítóknál.

A kintlévőségek behajtásával kapcsolatban elmondja, hogy először személyesen felkeresik azt a lakót, aki tartozik, megkérdezik, hogy miért nem fizet, történt-e valami az életében, ami miatt elmaradt a közös költséggel. A következő lépés a fizetési meghagyás, illetve a jelzálogjog bejegyeztetése az ingatlanra, amelyben dr. Tóth Zoltán ügyvéddel működnek együtt. Megemlíti még a Generali biztosító jogvédelmi biztosítását is.

A levezető elnök ezt követően a KenSo Kft. ajánlatának ismertetését kéri Kenedics Károlytól. Kenedics Károly elmondja, hogy a cég 1997 óta létezik, székhelye a szintén közeli Hernád utcában található. Mérlegképes könyvelői és társasházkezelői végzettséggel ők is rendelkeznek; jelenleg is ők végzik a társasház könyvelését. Kenedics Károly kiemelte, hogy ismeri a házat, mivel Kaszap Ambrusnéval együtt dolgozik. Amennyiben a ház őket választaná, a folyamatosság biztosítva lenne a ház képviseletében.

Elmondja, hogy nincs közvetlen gyorsszolgálatuk, de 24 órán belül ők is vállalják megkeresést, saját szakembergárdájukon, illetve a biztosítón keresztül. Állítása szerint a ház alulbiztosított, 20 Ft/nm-es áron nem kap annyi pénzt egy biztosítási esemény bekövetkeztekor, mint amennyi indokolt lenne. Az első feladat tehát az ezen való változtatás kell, hogy legyen.

Ő is kiemelte a pályázatok fontosságát, illetve azt, hogy a tető problémái miatt ázások vannak, a vízhálózat is rossz, amire lehet önkormányzati (fővárosi, kerületi) támogatást kérni.

Hangsúlyozta továbbá, hogy a számvizsgáló bizottsággal napi kapcsolatban vannak.

A nagy kintlévőséggel kapcsolatban elmondta, hogy kétszer értesítik az illető lakót, harmadik alkalommal fizetési meghagyást küldenek, majd jelzálogjogot jegyeztetnek be az ingatlanra, illetve a bírósági végrehajtás útján intézkednek.

Elmondta, hogy a házban sok teendő van, pl. a hátsó kerítés megrogyant, rendbe kell tenni. A háznak lakáskassza megtakarítása van.

A szakhatósági vizsgálat megindult, azokat be kell fejezni.

A társasház kezelését bruttó 1375 Ft/lakás áron vállalja a KenSo Kft.

A levezető elnök felteszi a kérdést, hogy a társasház szeretne-e most dönteni az új közös képviselő kiválasztásáról. 1 nem és 1 tartózkodás mellett a jelenlevők amellet döntöttek, hogy szavaznak arról, hogy a két jelölt közül a jövőben ki lássa el a társasház közös képviselői feladatait.

6/2011.04.04. Határozat

A közgyűlés 1988/10000 th igen, 761/ 10000 th nem, 0/10000 th tartózkodással, úgy határoz, hogy 2011. április 5.-től a Flamingó Ingatlankezelő és Építőipari Kft.-t választja 1.300 Ft/albetét / hó bruttó összegért a társasház közös képviselőjévé.

A közös képviselet levelezési címe: 1078 Budapest, Nefelejcs u. 41. I. emelet 8. A kijelölt ügyintézője és telefonszáma: Bogár Anikó/ 06-30-687-8747

5. Napirendi pont:

Számvizsgáló Bizottsági tagok választása, határozathozatal

7/2011.04.04. Határozat

A közgyűlés 2749/10000 th igen, 0/ 10000 th nem, 0/10000 th tartózkodással, egyhangúlag Zsidai Szilviát, Hőgyes Elizát és Szilágyi Gábort számvizsgáló bizottsági tagnak választja. A közgyűlés a számvizsgáló bizottság tagjait aláírási jogkörrel ruhazza fel.

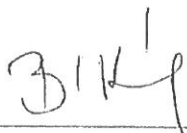
6. Napirendi pont:

Banki rendelkezés meghatározása, határozathozatal

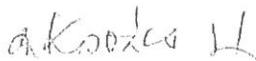
8/2011.04.04. Határozat

A közgyűlés 2749/10000 th igen, 0/ 10000 th nem, 0/10000 th tartózkodással, egyhangúlag a bankszámlája feletti rendelkezési jogról a következőképpen döntött: a közös képviselő részéről Bogár Anikó (1078 Budapest, Nefelejcs u. 41. I.em.8.) és a számvizsgáló bizottság bármely tagjának együttes aláírásával érvényesíthető.

k.m.f.



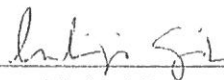
Levezető elnök



jegyzőkönyv vezető



Hitelesítő



hitelesítő

Dembinszky u. 10. Társház
1071 Budapest
Dembinszky u. 10.

Készült: 2011.04.04

Oldal: 1

Jelenléti ív

Srsz Név	Terület	Tul.hányad	Aláírás
A.sz. Hsz Lph Em Ajtó			
1. Önkormányzat ÖNK 10.	ÖNK	266.00 911.00	
2. Dr. Koczorné Szabó Judit 0017 10.	1. 17	93.00 317.00	
3. Haklik Márta 0018 10.	1. 18-	44.00 151.00	
4. Király Tiborné 0019 10.	1. 19.	72.00 245.00	
5. Dr. Hegyi A. Bunford Zs. 0020 10.	1. 20.	94.00 321.00	
6. Kovács Margit Éva 0021 10.	1. 21.	26.00 90.00	
7. Kókainé Zóni Judit 0022 10.	1. 22.	33.00 113.00	
8. Molgár Gergely 0023 10.	1. 23.	39.00 132.00	
9. Tóth Tamás 0024 10.	1. 24.	31.00 106.00	
10. Rátkai Andor 0025 10.	1. 25.	29.00 100.00	<i>[Signature]</i>
11. Ármos Loránd Sándor 0026 10.	1. 26.	27.00 92.00	<i>[Signature]</i>
12. Matróf Istvánné 0027 10.	1. 27.	29.00 99.00	<i>[Signature]</i>
13. Lehner Ákos Miklós 0028 10.	1. 28.	40.00 138.00	<i>[Signature]</i>
14. Szilj Miklós 0029 10.	1. 29.	29.00 100.00	
15. Pazsitka Orsolya 0030 10.	1. 30.	29.00 99.00	<i>[Signature]</i>
16. Zsonda Márk 0031 10.	1. 31.	48.00 163.00	
17. Szilágyi Gábor és neje 0032 10.	2. 32.	81.00 277.00	<i>[Signature]</i>
18. Cséfal Adrienn 0032 10.	2. 32./A	22.00 77.00	
19. Balogh Rita 0033 10.	2. 33.	66.00 227.00	
20. Oberlander Endréné 0035 10.	2. 35.	113.00 385.00	<i>[Signature]</i>
21. Gödöny Imréné 0037 10.	2. 37.	34.00 116.00	
22. Héjja Anita 0038 10.	2. 38.	40.00 137.00	<i>[Signature]</i>

Dembinszky u. 10. Társsház
1071 Budapest
Dembinszky u. 10.

Készült: 2011.04.04

Oldal: 2

Jelenléti ív

Srsz Név A.sz. Hsz	Lph	Em	Ajtó	Terület	Tul.hányad	Aláírás
23. Révész Szilvia 0039 10.	2.	39.		33.00	113.00	
24. Raity János Miklós 0040 10.	2.	40.		30.00	103.00	
25. Deák Attila 0041 10.	2.	41.		29.00	97.00	
26. Négyesi Albert 0043 10.	2.	43.		42.00	143.00	
27. Dr. Szeles Réka 0044 10.	2.	44.		29.00	98.00	
28. Takács Annamária 0045 10.	2.	45.		30.00	101.00	
29. Marit Sirstad 0046 10.	2.	46.		51.00	174.00	
30. Viktor Endre István 0034 10.	2..	34.		58.00	198.00	
31. Bánfai Zoltán, Högyes Eliza 0047 10.	3.	47.		112.00	382.00	
32. Csaba Péter, Cs. Attila, Cs. Zsolt 0048 10.	3.	48.		57.00	193.00	
33. Béres Károly 0049 10.	3.	49.		73.00	250.00	
34. Balogh Márta, Zentai Csaba 0050 10.	3.	50.		98.00	334.00	
35. Szalai Erzsébet 0051 10.	3.	51.		29.00	99.00	
36. Beliczai Béláné 0052 10.	3.	52.		36.00	122.00	
37. Füles István, Jurus Judit 0054 10.	3.	54.		32.00	109.00	
38. Dr. Berke Bálintné 0055 10.	3.	55.		30.00	101.00	
39. Wirt Erika Márta 0056 10.	3.	56.		29.00	99.00	
40. Zsidai Szilvia 0057 10.	3.	57.		30.00	102.00	
41. Srankó Vera 0058 10.	3.	58.		42.00	143.00	
42. Zsidai Iajosné és Lajos 0059 10.	3.	59.		31.00	105.00	
43. Lóth Lajos 0060 10.	3.	60.		29.00	100.00	
44. Széplasz Szilárd 0061 10.	3.	61.		51.00	175.00	

Dembinszky u. 10. Társasház
1071 Budapest
Dembinszky u. 10.

Készült: 2011.04.04

Oldal: 3

Jelenléti ív

Srsz Név	Terület	Tul.hányad	Aláírás
A.sz. Hsz Lph Em Ajtó			
45. Mikula Zoltánné 0001 10. Fsz. 1./A	29.00	100.00	
46. Bodnár Lajos 0010 10. Fsz. 10.	26.00	88.00	Bodnár Lajos
47. Hidas Pálné 0011 10. Fsz. 11.	27.00	93.00	
48. Polereczki Jánosné 0012 10. Fsz. 12.	27.00	91.00	
49. Szilveszter Endréné 0013 10. Fsz. 13.	25.00	84.00	
50. Bauer Zoltán 0014 10. Fsz. 14	25.00	84.00	
51. Tunyogi István, Mézes Klára 0015 10. Fsz. 15.	78.00	266.00	
52. AD. Ker és Szolg. Kft 0002 10. Fsz. 2.	78.00	267.00	
53. Györfi Éva 0003 10. Fsz. 3.	27.00	91.00	
54. Kovács Károly és Károlyné 0004 10. Fsz. 4.	26.00	90.00	Kovács Károly
55. Dr. Kovácsné Zséber Margit 0005 10. Fsz. 5.	35.00	119.00	Dr. Kovács H
56. Marczi Gábor 0006 10. Fsz. 6.	33.00	112.00	
57. Szigeti-Szegő Márta 0007 10. Fsz. 7.	29.00	100.00	
58. Kuntz Deirde Ann 0008 10. Fsz. 8.	28.00	95.00	
59. Kővári József 0009 10. Fsz. 9.	30.00	101.00	
60. Veres Ildikó 0009 10. Fsz. 9./A	13.00	43.00	
61. Intertia Könyvvizsgáló Kft. Ü001 10. Üzlet 1.	70.00	238.00	
62. Top Textil Kft. Ü003 10. Üzlet 3.	44.00	150.00	
63. Top Textil Kft. Ü004 10. Üzlet 4.	15.00	51.00	

Összesen: 2,931.00 10,000.00

Jegyzőkönyv

1071 Budapest, Dembinszky u. 10. sz. társasház

2023.08.31-ig tartó írásbeli szavazásáról

Tisztelt Tulajdonosok!

Ezúton értesítjük Önöket, hogy a Dembinszky utca felőli, utca fronti tetősík részleges felújítása önkormányzati pályázattal – célbefizetéssel, kerékpár tároló pályázat, ügyében kiírt írásbeli szavazás eredménye a következő:

A szavazólapot összesen 6533/10000 tulajdoni hányad adta le.

Határidőre az összes beérkezett érvényes szavazat: 6351/10000 tul.h.

Határidőre beérkezett összes érvénytelen szavazat: 182/10000 tul.h.

A szavazás érvényes.

A szavazatát leadta 6351/10000 tul.h. az 1/2023.08.31. sz. Határozati javaslatra

1/2023.08.31.sz. Határozat

A ügy határoz, hogy a Budapest VII. kerület Dembinszky utca 10. szám alatti társasház (a továbbiakban: társasház közgyűlés 6251 /10000 th igen, 100 /10 000 th nem, 0/ 10 000 th tartózkodással szavazati aránnyal úgy dönt, hogy indul a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 120/2023. (II.27.) számú határozatával elfogadott, 2023. évi Társasház Felújítási Pályázaton (a továbbiakban: pályázati kiírás), a pályázati kiírásban szereplő feltételeket elfogadja, a pályázattal kapcsolatos ügyintézésre és a támogatási szerződés aláírására és azzal kapcsolatos esetleges módosításokra (adatváltozás miatti szerződés módosítás, határidő hosszabbítás) felhatalmazza a közös képviselőt, a benyújtott pályázatban szereplő adatok az alábbiak:

- a felújítási munka megnevezése: Tetőfelújítás III ütem
- Pályázat típusa: (kérjük a megfelelő aláhúzni, csak egy pályázati típus jelölhető meg)

gázkizárt / általános

- az elfogadott árajánlat költségvetési főösszege: 5.692.960,- Ft azaz ötmillió-hatszázkilencvenkettőezer-kilencszázhatvan;
- a kért támogatás összege: 2.846.000,- Ft, azaz kettőmillió-nyolcszáznegyvenhatezer forint (ami legfeljebb a Pályázati Kiírás II. fejezet 2.) szerinti maximalizált összeg)

A társasház nyilatkozik, hogy a társasháznak nincs olyan tartozása, ami a visszatérítendő támogatás visszafizetését veszélyezteti.

A társasház nyilatkozik, hogy a támogatás pozitív elbírálása esetén a társasház a számlavezető pénzintézeténél a kapott támogatás összegére azonnali beszédési felhatalmazást engedélyez az Önkormányzat részére.

A társasház közgyűlése megállapítja, hogy a pályázati anyagban foglalt adatok hitelességéért és valóságtartalmáért a közös képviselő vállal felelősséget.

A szavazatát leadta 5440/10000 tul.h. a 2/2023.08.31 sz. Határozati javaslatra

2/2023.08.31.sz. Határozat

A ügy határoz, hogy a Budapest VII. kerület Dembinszky utca 10. szám alatti társasház (a továbbiakban: társasház közgyűlés 5340 /10000 th igen, 100 /10 000 th nem, 0/ 10 000 th tartózkodással szavazati aránnyal úgy dönt, hogy célbefizetést fogad el, melynek összege 684 Ft / m². A célbefizetést négy egyenlő részletben kell befizetni az alábbiak szerint: 171 Ft / m² -t kell havonta. Első részlet 2023.08.15, az utolsó pedig 2023.11.15.

A szavazás határideje -a nyaralások miatt is, és hogy az önerő a pályázathoz meglegyen- meg lett hosszabbítva. Az első részletet 2023.09.30, az utolsó pedig 2023.12.31-éig kell befizetni.

 10.

KÖLÖN TULAJDONI ILLETŐSEGEK	MÉGEV.	ALAPTER. SZÁM	HRSZ.	TULAJNAD
0-3	44.02	33406/A-3	150/10000	
0-4	15.04	33406/A-4	51/10000	
fest.1/a	28.22	33406/A-5	100/10000	
fest.1.	27.39	33406/A-6	93/10000	
fest.2.	78.19	33406/A-7	267/10000	
fest.3.	26.85	33406/A-8	91/10000	
fest.4.	26.49	33406/A-9	90/10000	
fest.5.	34.97	33406/A-10	119/10000	
fest.6.	32.84	33406/A-11	112/10000	
fest.7.	29.22	33406/A-12	100/10000	
fest.8.	27.94	33406/A-13	95/10000	
fest.9.	29.59	33406/A-14	101/10000	
fest.9/a	12.64	33406/A-15	43/10000	
fest.10.	25.84	33406/A-16	88/10000	
fest.11.	27.43	33406/A-17	93/10000	
fest.12.	26.64	33406/A-18	91/10000	
fest.13.	24.57	33406/A-19	94/10000	
fest.14.	24.76	33406/A-20	94/10000	
fest.15.	78.05	33406/A-21	286/10000	
fest.16.	28.02	33406/A-22	95/10000	

1. sz. melléklet a 1. sz. alaptérképhez

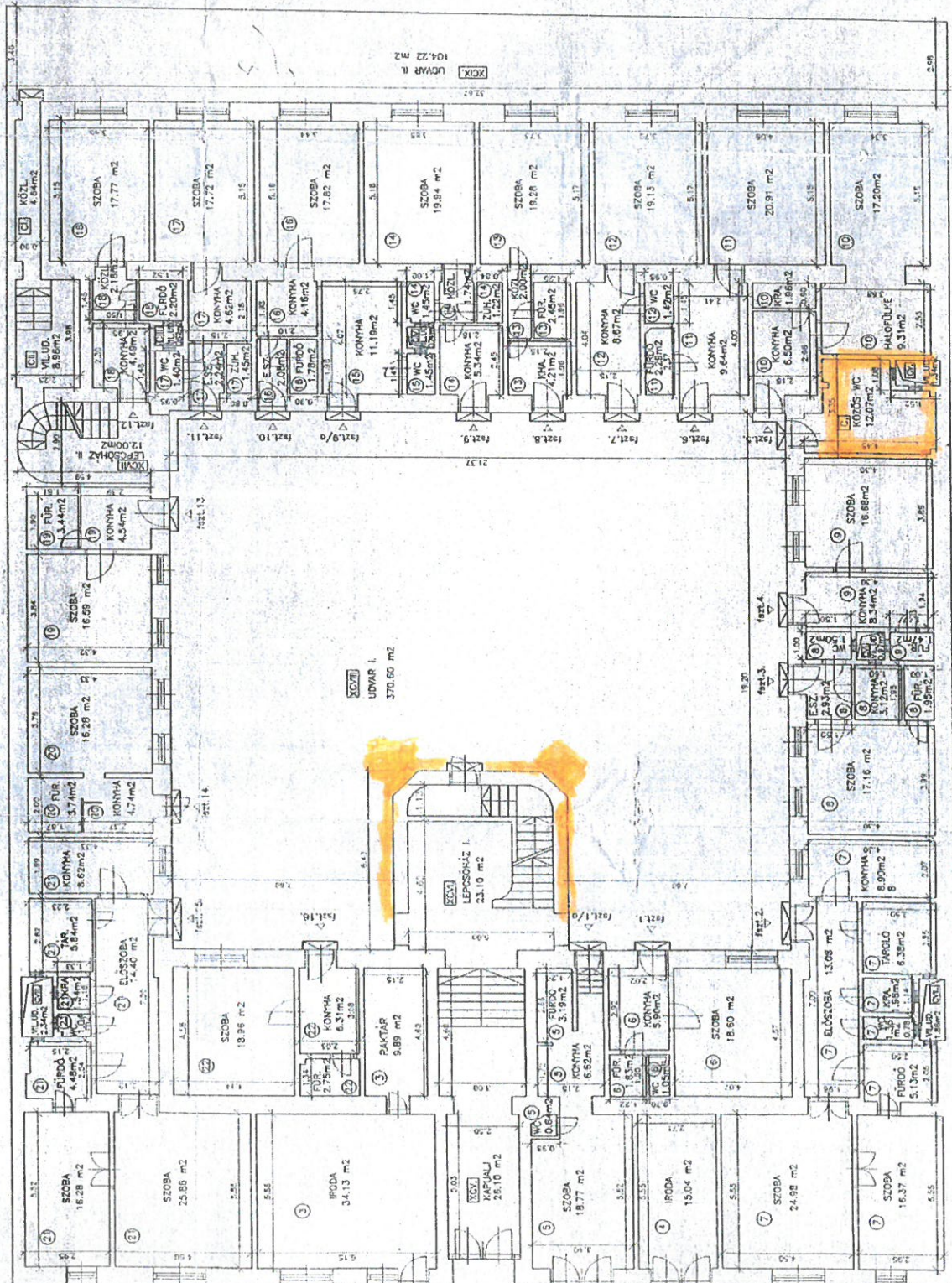
1995. május 10. ó. b.

1995. május 10. ó. b.



FÖLDSZINTI ALAPRAJZ M=1:100

Cím: BP. VII. DEBINSZKY U. 10. HRSZ: 33406
Tárgy: TÁRSASHÁZI ALAPÍTÓ OKIRAT MELLÉKLETE
FELMERÉSI TERV 1994.10.
TERVEZŐ: SZABOLCS L. Szabolcsy L.



1071 Budapest, Dembinszky u. 10. Társasház
2023. augusztus 31. 24:00 óráig tartó írásbeli szavazás
szavazóív

Em	Ajtó	Név	Tulh	1/2023.08.31. Határozati javaslat		2/2023.08.31. Határozati javaslat		3/2023.08.31. Határozati javaslat		tartozkodik
				szavazott	igen	nem	értéktelen szavazat a dátum miatt	igen	nem	értéktelen szavazat a dátum miatt
1.	18.	Vigdorovics Gyuritza Adél *	151	151				151		
1.	17.	Zang Li (befizető Lázár Luca)	317							
1.	18/A	Erzsébetvárosi Önkormányzat (Nagy Netta)	91	91						
1.	19	Abért Attila	245	245				245		
1.	20.	Dr. Hegyi Annamária, Bunford Zsolt János	321	321				321		
1.	21.	Kovács Margit Éva, Antal Levente	90	90				90		
1.	22.	Vég Osongor (bef: Plássián Kata)	113							
1.	23.	Kis-Benedek Noémi	132	132				132		
1.	24	Vári Agniesz Dr Dányi László	106							
1.	25.	Széplné Naumenko L.	100							
1.	26.	Kőrösi László	92	92						
1.	27.	Matró Istváné	99							
1.	28.	Balogh Zoltán, Mucsi Eszter	138	138				138		
1.	29.	Szili Miklós	100							
1.	30.	Szikszai Donát	99	99				99		
1.	31.	Zsonda Márk	163							
2.	32.	Szilágyi Gábor , Dely Szilvia	277	277				277		
2.	32/A	Mayer Matyás, Mayer Zsolt	77							
2.	35.	Deákó Dávid	385	385				385		
2.	36.	Erzsébetvárosi Önkormányzat	96	96						
2.	37.	Gödöny Imre	116	116				116		
2.	38.	Héjja Anita	137	137				137		
2.	39.	Révész Szilvia	113							
2.	40.	Ráthy János	103	103				103		
2.	41.	Szávay Gábor- Ingatlan Cafe Budapest	97							
2.	42.	Erzsébetvárosi Önkormányzat	104	104						
2.	43.	Négyesi Albert	143	143				143		
2.	44.	Bognár Károly	98	98				98		
2.	45.	Darázs Eszter	101							
2.	46.	Dai Ni (meghaltalmazott: Bónis Agnes, Sós	174							
3.	47.	Bánfal Zoltán, Högyes Eliza	382	382				382		
3.	48.	Csaba Zsolt	193	193				193		
3.	49.	Márkos Adorján Matyás	250	250				250		
3.	50.	Balogh Márta, Zentai Csaba	334							
3.	51.	Sági Illés Lászlóné	99							
3.	52.	Szikora János	122	122				122		
3.	53.	Erzsébetvárosi Önkormányzat ** (Tábori Jd	138	138						
3.	54.	Füles István, Jurus Judit *	109							
3.	55.	Opitzné Varga Ilidő	101	101				101		
3.	56	Sebkőné Csonka Mirjam	99	99				99		
3.	57	Zsidai Szilvia (SZVB)**	102	102				102		
3.	59.	Osonkáné Vágó Éva	105	105				105		



TERVEZETT KÖLTSÉGVETÉS

Megnevezés	Összes költség
Kerékpár tároló beszerzése, lefűrése (anyag és munkadíj)	120.000.-Ft
Rács - Előtető beszerzése / legyártása	180.000.-Ft
Mindösszesen (Kivitelezés tervezett költsége):	300 000 Ft
Erzsébetvárosi Önkormányzattól igényelt pályázati támogatás:	200 000 Ft